

新論壇促請政府號召企業寧減薪莫裁員

1. 穩定民心共渡時艱

1.1 號召企業寧減薪莫裁員

本港的經濟表現，例如本地生產總值和出口增長等，相比起鄰近地區，並不算特別差，但無論是政府和民間機構的調查都顯示，市民對本港前景的信心卻每況愈下，甚至跌至近年的新低點。原因除了是樓市不振、外圍因素不明朗之外，近期多間機構，甚至公營部門相繼裁員，也造成重大影響。

在聯繫匯率制度下，香港欠缺本身的貨幣和利率政策，企業進行減薪、裁員以提高競爭力，是經濟周期和經濟轉型中的必然現象。但在目前市面上一片不景氣、人心惶惶的情況下，政府應該先穩定市民對前景的信心，避免市民因為陷入恐慌而進一步削弱消費信心，最後進入惡性循環。

因此，政府應號召全港各大企業響應「共渡時艱」的行動，在未來 12 個月內盡可能不裁減員工，在有需要時，勞資雙方應共同磋商調整薪酬架構，避免裁減員工。

1.2 政府與其瘦身不如凍薪

目前政府和公營部門的經常開支中，員工薪津開支所佔比例高達三分之二。近期公營部門連翻的裁員行動，壓縮員工編制和薪津開支，避免赤字進一步惡化，亦無可厚非。

但基於穩定民心的考慮，政府與其裁減公營部門人手，不如盡量暫緩招聘各級公務員，並與公務員團體磋商，在未來一年適當地調低薪酬。當然，鑑於《基本法》和其他種種因素的限制，政府不能大幅削減公務員薪酬，但最起碼，政府應考慮凍結較早前決定的加薪，又或將加薪幅度收窄。

另外，政府亦應該削減，甚至停止發放每年開支多達數十億元的津貼，包括：按物業市場的變化調整各項房屋津貼的水平；將官員出差或渡假的機票由商務客位適當調低至其他等級；取消公務員子女海外升學津貼；取消一些不合時宜的津貼，例如冷氣機費、洗熨津貼等。

2. 加強旅遊業發展

2.1 增撥文化旅遊建設資源

除現有促進旅遊業的措施外，政府應將旅遊業與文化結合，發展具文化特色的旅



遊景點，甚至鼓勵不同地區發展具本身文化特色的建設，並趕及在 2008 年前完備相關配套，吸引外國人經香港到中國參觀奧運盛事，並趁此機會進一步向外宣傳香港的旅遊業。

2.2 增發街頭表演牌照

容許藝術工作者在指定的場地及時間從事街頭表演，這不單可蓬勃本地的文化發展，同時亦可推動旅遊業，而且有助整個社會紓緩悲觀的氣氛。

2.3 爭取放寬內地商務旅客來港

儘管財政司司長較早前已與內地有關部門磋商有關問題，但政府應與內地有關部門加緊盡快落實放寬商務旅客來港的程序。

3. 加快工務工程以增加就業機會

政府應該全面檢討現行工程各項審批機制，並制訂機制，確保在有需要時，一些工程可以循既定的渠道加快進行。另外，政府亦應該密切監察工程的進度，確保達致預定目標。加快的基建工程之中，應集中在一些具投資價值的項目，除了旅遊設施外，亦應包括一些與物流業相關的工程，例如鐵路、道路、口岸設施等，配合香港未來的經濟發展。

4. 協助本地專業人士開拓國內商機

政府應把握中國入世的機遇，就不同行業開拓內地市場進行研究，採取相應措施協助本地專業人士在國內開拓商機，包括在內地主要城市開設聯絡辦事處，與當地政府建立溝通渠道，並為港人提供市場資訊、法規諮詢、醫療及人身安全等服務。

5. 善用資源

目前多個範疇的社會服務都未能滿足社會的需要，政府應該趁著目前失業率偏高、物業市道低迷的時候，應善用現有資源，加強這方面的服務，包括：

軒 增聘教師及教學助理：一方面減輕教師的工作壓力，另一方面作為提升人力資源質素的長遠投資；

軒 以各種形式，為創業人士提供成本低廉的辦公室或商舖：例如房署應研究以各方式，以較低租金向創業人士出租轄下的空置舖位；政府亦可利用各類措施(例如減免差餉)鼓勵私人企業以優惠租金出租空置的商用單位予創業人士；

軒 加快與美化都市及樓宇安全相關的工程項目：例如清拆舊招牌、斜坡維修、修整路牌，環境清潔等，並設立「配對基金」，資助舊樓維修。

6. 改善就業輔導

6.1 一站式就業輔導服務

新論壇一直倡議，政府應該在設立獨立於綜援計劃的失業援助計劃，由勞工處為失業人士提供「一站式」服務，包括有期限的失業援助津貼、就業輔導、再培訓轉介及職業介紹等，並跟進有關人士的就業情況。

6.2 分流處理失業人士



政府應將失業援助計劃交由勞工處負責，並將不同類型的失業人士作分流處理，就著不同類型的失業人士提供不同的輔導及轉介服務，另外亦應該加強前線輔導人員的培訓。

6.3 幫助青年認識就業市場

政府應鼓勵學校(包括中學)加強與企業及商會的合作，例如合辦就業講座和暑期工作坊等活動，讓教師和學生對就業市場更了解，也令青年人進入社會前有更佳心理預備。

7. 紓緩自住負資產業主困難，有助社會穩定

當前香港的房地產最迫切問題，並非那些未擁有物業的市民無法「上車」，而是有數十萬家庭擁有的物業變成了負資產。由於負資產問題涉及家庭數目龐大，加上近期失業及減薪問題呈惡化趨勢，令這些家庭百上加斤，直接影響社會的穩定性。若政府仍然單靠增加有限的貸款名額，而不援助全港數十萬戶負資產家庭，樓市始終難以穩定下來，最終只會令更多申請置業貸款人士加入負資產行列。

7.1 提高物業按揭上限

新論壇建議，金融管理局應放寬銀行物業按揭的七成上限至九成，容許銀行按個別業主的情況評訂風險，更靈活地決定按揭比例，讓一些有一定經濟能力的自住負資產業主可獲得較高的按揭比例而將物業轉按至其他較低息率的銀行。

7.2 設立轉按基金

政府與其撥出大量資金作置業貸款，不如考慮為自住的負資產人士設立任何形式的擔保或放寬信貸計劃。政府也應該設立機制，避免政府承擔過大風險。

新論壇認為，既然政府可以為中小企業提供無抵押，高達貸款額七成的信貸保證，政府亦應考慮成立轉按基金，在這類業主進行物業轉按時，為物業價格與信貸額的差價提供有一定金額上限的信貸保證，讓這些業主可以自由選擇息率較低的銀行，紓緩支付利息的壓力